Nouvelle sur le marché – Rare location annuelle à Mougins

Mougins

Loyer net : EUR (€) 3'200

Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com

Présentation

Disponible à partir de septembre pour un bail de 12 mois, cette charmante villa d'environ 100 m² offre une opportunité exceptionnelle de vivre dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Mougins, au sein d'un domaine privé et sécurisé. La propriété comprend un lumineux séjour avec cuisine américaine ouverte, trois chambres confortables ainsi qu'un studio indépendant avec sa propre cuisine et salle de bains, idéal pour recevoir des invités, accueillir un membre de la famille ou aménager un bureau à domicile. À l'extérieur, la villa dispose d'une agréable terrasse, d'un espace mini-golf et d'un accès à une piscine partagée par seulement trois villas, garantissant un environnement calme et privilégié. Idéalement située à quelques minutes à pied des courts de tennis et de padel, d'une boulangerie et des commodités du quotidien, la propriété se trouve également à seulement 10 minutes en voiture du centre de Cannes. Les locations longue durée offrant un tel niveau de qualité et un emplacement aussi recherché sont extrêmement rares. Un dossier locataire complet est requis. À défaut, le loyer peut être réglé à l'avance. Veuillez nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.

95.00 m² Surface	**4.00** Pièces	**4** Chambres

Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com

Galerie

Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**87145566**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4**
Chambres	**4**
Surface habitable	**95 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**1**

Irina PANOVA Tél.: +33489893902 Portable: +33601212488 irina@estatescannes.com